



íslo jednací ZADOST202110512
Vy izuje PVS Ing. Radomír Tuma
tumar@pvs.cz
251 170 362
Divize rozvoje
Evropská 866/67, Praha 6, 160 00
Vy izuje PVK Ing. Jana Sochová
jana.sochova@pvk.cz
221 501 122
útvár technicko-provozní innosti
Dykova 3, Praha 10, 101 00
Datum 27.09.2021

Tomek architekti s.r.o.
Da kova 3333/5
143 00 Praha

Vyjád ení k umíst ní nemovitosti

Název projektu: Nám stí B chovice - Kaple s vyhlídkou
Typ ízení: Spole né územní a stavební ízení - Zm na stavby p ed dokon ením
Žádost o povolení stavby v etn p ípojek: s kanaliza ní p ípojkou
Žadatel: Tomek architekti s.r.o., Da kova 3333/5, 143 00 Praha
Stavebník: M stská ást Praha – B chovice, eskobrodská 3, 190 11, Praha-B chovice

Stavebník p edložil spole nostem Pražská vodohospodá ská spole nost a.s. (dále jen PVS) a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjád ení k projektové dokumentaci.

obec:	Praha	katastrální území:	B chovice	íslo parcelní:	50/1
ást obce:	-	ulice:		. pop./orient.:	-

Popis stavby:

Nová splašková kanaliza ní p ípojka, souvisí s akcí Nám stí B chovice, již projednané v ZADOST23174 (stejně odb rné místo).

Odvád ní splaškových vod: splašková gravita ní kanalizace
Nemovitost se nachází v tlakovém pásmu: GR KOZINEC p es RV eskobrodská pro B chovice I
Rozsah tlakového pásma [Mpa]: 0,15 - 0,6
Nemovitost se nachází v povodí: P OV B chovice M
Eviden ní íslo odb rného místa: -

Spole nosti PVK a PVS souhlasí s p edloženou projektovou dokumentací v p ípad , že budou spln ny následující podmínky:

1. PVS a PVK upozor ují, že p íloha . 1 je nedílnou sou ástí vyjád ení PVS a PVK. Jsou v ní specifikovány požadavky k p edm tné stavb .
2. Povolení kapacit pro napojení
PVS a PVK souhlasí s odvád ním splaškových odpadních vod na základ p epo tu dle M stských standard vodovod a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném zn ní, a to v množství $Q_p = 0,1 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{dmax} = 0,1 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{hmax} = 0,01 \text{ l/s}$. Plánovaný po et ekvivalentních obyvatel je 1.
3. Toto vyjád ení je platné i pro ú ely stavebního ízení, jelikož stavebník p edložil PVS a PVK projektovou dokumentaci v odpovídajícím rozsahu.
4. Napojení vodovod , kanalizací nebo p ípojek na stávající za ízení ve správ PVS a provozování PVK jsou oprávn ní provád t pouze zam stnanci PVK. Obdobn musí být postupováno i v p ípad odpojení od stávajícího za ízení. Veškeré práce budou provedeny na základ objednávky a na náklady stavebníka.



5. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorní, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Místních standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).
6. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opatřeny předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.
7. V povodí podle OV je možné vypouštět odpadních vod pouze v souladu s § 18 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu.

Vnitřní vodovod a kanalizace

8. PVS a PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popípadě srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popípadě srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí).
9. V souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění vnitřní vodovod a rozvody užitkových nebo provozních vod nesmí být vzájemně přímo propojeny. Při návrhu vnitřního vodovodu a rozvodu užitkových nebo provozních vod musí být splněny technické požadavky dle SN EN 806, SN EN 1717, SN 75 5409 a SN 75 6780. Navržená ochranná jednotka musí odpovídat těkům tekutiny podle SN EN 1717. V případě, že by mohla nějaká znečišťující látka proniknout ochranným zaizolováním (např. volným výtokem nebo zavzdušněním) do rozvodu pitné vody v průběhu normálního provozu, je nutno provést sekundární ochranné opatření v souladu s SN EN 1717. Za návrh ochranné jednotky a její umístění odpovídá projektant. Za pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranné jednotky odpovídá vlastník připojené stavby. V případě napojení vypouštěcího potrubí bezpevnostního přelivu akumulací nádrže na kanalizaci musí být dodrženy limity pro vypouštění odpadních vod, uvedené v kanalizačním řádu příslušné čistírny odpadních vod a splněny požadavky SN EN 12056 a SN EN 13564-1.
10. Nezabezpečení přímé nebo provozní propojení vnitřního vodovodu s rozvodem užitkových nebo provozních vod je důvodem k přerušení dodávky pitné vody do doby, než pomine důvod k přerušení podle § 9 odst. 6 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
11. V případě produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (využívání podzemní, povrchové, srážkové nebo přešedlé vody ke splachování WC, praní apod.) je stavebník povinen předložit samostatnou projektovou dokumentaci k posouzení (žádost o inženýrskou stávající připojení - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=151>). Následně je nutné uzavřít novou smlouvu na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
12. Produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (např. splachování WC, praní apod.) je bez souhlasu PVK a uzavření nové smlouvy na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění považována za nepovolené vypouštění odpadních vod v souladu s §9 odst. 6 písm. f) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

Postup pro vyřízení Vašeho požadavku:

13. Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelné (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (<https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovani-informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/>).

Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zakres vodovod nebo kanalizací na příslušných pozemcích na adrese: www.vyjadrovaciportal.cz.



14. Výstavba vodovodní nebo kanalizační pípojky (podle schválené projektové dokumentace) a práce související s jejich pipojením budou provedeny na náklady stavebníka. Požadavek na napojení vodovodní pípojky navrtávkou nebo kanalizační pípojky je nutné oznámit p íslušnému provozu PVK min. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem realizace. Při napojení vodovodní pípojky vysazením odbočky na řadu je nutné projednat p erušení nebo omezení dodávky vody min. 30 pracovních dnů před požadovaným termínem napojení. Typ napojení je uveden v tomto vyjádření.
15. Před záhozem zbudované vodovodní nebo kanalizační pípojky je povinností stavebníka p izvat zaměstnance PVK (min. 2 pracovní dny předem) k tlakové zkoušce potrubí a ke kontrole, zda byla p ípojka provedena dle schválené projektové dokumentace. Po úspěšné tlakové zkoušce PVK vystaví zápis o kontrole vodovodní nebo kanalizační pípojky. Zahájení odběru vody, p íp. odvádění odpadních vod p ípojkou, je podmíněno vydáním souhlasného stanoviska PVK k užívání této p ípojky a ohlášením užívání stavby p íslušnému stavebnímu úřadu.
16. Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní nebo kanalizační pípojky dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a provedené v souladu s Městskými standardy vodovodů a kanalizací na území hl.m. Prahy v platném znění je nutno předat do oddělení technické dokumentace společnosti PVK, Dykova 2514/3, Praha 10.
17. **V p ípadě požadavku na realizaci p ípojek a uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod s PVK zašlete, prosím, níže uvedené podklady na e-mailovou adresu: info@pvk.cz, do předem tu e-mailu uveďte „Realizace p ípojek“ nebo se s podklady osobně dostavte v návštěvní dny (pondělí až středa 8:00 - 18:00 hodin) do zákaznického centra PVK, Dykova 2514/3, Praha 10.**

Do oddělení p ípojek útvaru technicko-provozní innosti PVK p ineste:

1. platné vyjádření PVK
2. rozhodnutí o umístění stavby, územní souhlas nebo jiný doklad vydaný stavebním úřadem s vyznačením nabytí právní moci.

Do zákaznického útvaru – oddělení zákaznické centrum PVK si s sebou p ineste:

1. doklad o vlastnictví nemovitosti (kopie originálu výpisu z katastru nemovitostí) nebo potvrzený návrh na vklad do katastru nemovitostí včetně kupní smlouvy o nemovitosti, p íp. internetový výpis s estním prohlášením vlastníka, že se jedná skutečně o jeho vlastnictví včetně uvedení data narození
 2. výpis z obchodního rejstříku (pouze právnické a podnikající fyzické osoby)
 3. vyplněnou a podepsanou Žádost o změnu nebo uzavření smlouvy (ke stažení na <https://www.pvk.cz/zakaznici/ke-stazeni/formulare/>)
 4. plnou moc v p ípadě zastupování vlastníka nemovitosti/pozemku
18. Na základě uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod obdržíte od zákaznického centra PVK "formulář A" pro realizaci vodovodní nebo kanalizační pípojky.

Pro realizaci vodovodní nebo kanalizační pípojky zašle stavebník toto vyjádření, své kontaktní údaje (zejm. telefonní kontakt) a p íp. plnou moc v p ípadě zastupování vlastníka nemovitosti/pozemku na e-mail uvedený ve "formuláři A". Následně stavebník obdrží e-mail s kontaktem na p íslušného zaměstnance PVK.

Obecné podmínky společnosti PVS a PVK:

19. Navrhované objekty (včetně zařízení staveníšť a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich p eložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stávající potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
- a) u vodovodních a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 500 mm, 2,5 m,
 - c) u vodovodních a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Dále PVS a PVK požadují u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 200 mm s neovněnou polohou rozšířit po dobu provádění stavebních prací ochranné pásmo o 1 m.



20. Pokud se v prostoru stavenišť nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna, a to na náklady stavebníka.
21. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka:
 - a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky SN EN 124 - třídy D 400 (výměna kónus, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),
 - b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrantů a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu,
 - c) v komunikacích s asfaltovým povrchem musí být použity samonivelační poklopy.
22. V ochranném pásmu vodovodů nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří ve stejné prostornosti, PVS a PVK požadují provádění výkopové práce ručně. V případě poškození stavebník odpovídá vlastníkově za způsobené škody.
23. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména SN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, SN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, SN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, SN 75 5411 Vodovodní přípojky, SN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, SN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a SN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy v budovách – odpadní systémy.
24. V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvlášť nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odborník) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předstíhání zařízení nebo stavební jámy - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
25. Vypouštěním odpadních vod ze stavenišť se rozumí i vypouštění podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a vod srážkových. V případě využití stávajících přípojek k výše zmíněnému účelu je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě o odvádění odpadních vod s PVK tehdy, pokud dojde ke změně množství odváděné vody nebo ke změně jakosti vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Do asné vypouštění odpadních vod ze stavenišť do kanalizace musí být přiloženo samostatnou projektovou dokumentací, která musí být předložena k posouzení PVS a PVK (žádost o vyjádření k předstíhání zařízení nebo stavební jámy - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>). Součástí projektu musí být i zajištění stavební jámy.
26. V případě realizace podvrtné nebo protlakové PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtné nebo protlakové musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet SN 73 6005.
27. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
28. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojezdno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
29. Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesené v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.
30. Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým i právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.
31. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
32. Zřízená parkovací stání musí být umístěna mimo povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
33. Jakékoliv manipulace s vodotěsným remem mohou provádět pouze zaměstnanci PVK.
34. Kotvení pažení stavebních jam zasahujících do ochranných pásem vodovodů a kanalizací je nezbytné provádět za přítomnosti stavebního dozoru PVK.



35. Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít písemně Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dohody o asaných nebo trvalých přípojkách nebo jiného způsobu sobě dodávky vody a odvádění odpadních vod, v etn stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě, tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství i kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě,
- b) V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvlášť nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí, stírný odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předstírnému zaizení nebo stavební jáma - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>) a písemně uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod,
- c) Vypouštění odpadních vod ze stavení se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předstírným zaizením – objektem s uzavíracím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.
36. Pokud stavebník vodu dodanou vodovodem z části spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství bude prokazatelně větší než 30 m³ za rok, má nárok na slevu na stoletém v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění. Množství dodané pitné vody neodvedené do kanalizace musí být měřeno podružným fakturačním vodoměrem. Stavebník může požádat o slevu na stoletém a osazení podružného fakturačního vodoměru (vodoměr a jeho osazení je hrazeno stavebníkem) na e-mailu info@pvk.cz.

S pozdravem

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Marek Červenka

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1
Úsek provozního ředitele
744

Ing. Julie Nováková



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112

-ŘD2-



Toto vyjádření je platné dva roky od data jeho vystavení a za podmínky, že je žadatelem/stavebníkem podepsáno níže uvedené estné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka za předpokladu převzetí veškerých závazků vodního žadatele a jeho povinnosti vyžádat souhlas od PVS, e-mail: majetek@pvs.cz.

estné prohlášení žadatele/stavebníka *)

Prohlašuji, že stavebnímu úvodu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. k vyjádření. Současně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

V

Dne

Jméno a podpis:

*) nehodící se škrtněte



Příloha 1

Kanalizační přípojka:

Typ přípojky:	splašková gravitační	Materiál přípojky:	PVC KG SN10
Napojení přípojky na:	stávající provozovaná kanalizace	Ukončení přípojky:	revizní šachta DN 1000
Dimenze přípojky:	DN 200	Dimenze kanalizačního řádu [DN/d]:	315
Délka přípojky [m]:	2,52	Způsob napojení přípojky:	vložka
Typ řádu:	splašková gravitační kanalizace	Ruší se stávající kanalizační přípojka:	Ne
Materiál kanalizačního řádu:	polyvinylchlorid		